

hubiese adjudicado la finca y la Administración Central hará lo mismo á la brevedad posible de las correspondientes á las adjudicaciones provisionales que no se aprueben por haberse hecho mejor proposición en otro punto. Al que lo haya obtenido no le será devuelto hasta tanto que acredite haber satisfecho el importe del total si el remate ha sido al contado el del primer plazo y haberse otorgado los correspondientes pagarés si se hubiere estipulado en esta forma y en uno y otro caso los gastos de que trata la condición 10ª.

Puerto-Rico, 14 de Noviembre de 1887. — *Ulpiano Valdés.*

MODELO DE PROPOSICIÓN.

“Don N... N..., vecino de..., enterado de las condiciones establecidas para la venta en pública subasta de la finca número 70, sita en el barrio de Punta Arenas jurisdicción de Vieques, conforme con ellas ofrece la cantidad de... (en número y letra) pagaderos en la forma siguiente:”

(Fecha y firma del licitador.)

(5597)

3—2

El Excmo. Sr. Intendente general de Hacienda de conformidad con lo propuesto por este Centro, ha tenido á bien disponer la venta en pública subasta de la finca del Estado número 137 del Inventario compuesta de treinta cuerdas dos mil cincuenta varas cuadradas de terreno, sitas en el barrio de Guánica de la jurisdicción de Yauco, la que tendrá lugar el día 14 de Diciembre próximo venidero á las dos de la tarde en el Palacio de la Intendencia ante la Junta de almoneda presidida por dicho Excmo. Sr. Intendente y en la Alcaldía de Yauco, donde radica, ante el Alcalde que presidirá el acto, el Síndico del Ayuntamiento y el Secretario del mismo que actuará como tal con sujeción al siguiente

PLIEGO DE CONDICIONES.

1ª Se fija como tipo del remate la cantidad de 107 pesos 41 centavos moneda oficial, y no se admitirán proposiciones que no cubran dicho precio.

aprueben por haberse hecho mejor proposición en otro punto. Al que la haya obtenido no le será devuelta hasta tanto que acredite haber satisfecho el importe del total si el remate ha sido al contado; el del primer plazo y haberse otorgado los correspondientes pagarés si se hubiere estipulado en esta forma y en uno y otro caso los gastos de que trata la condición 10ª.

Puerto-Rico, 14 de Noviembre de 1887. — *Ulpiano Valdés.*

MODELO DE PROPOSICION.

“Don N... N..., vecino de..., enterado de las condiciones establecidas para la venta en pública subasta de la finca número 137, sita en el barrio de Guánica jurisdicción de Yauco, conforme con ellas ofrece la cantidad de... (en número y letra) pagaderos en la forma siguiente:”

(Fecha y firma del licitador.)

(5598)

3—2

Valor español <i>Hernan Cortés.</i>	NOMBRE DEL INGENIERO.	CANTIDAD QUE OCONDICE.	PROCEDENCIA	Lo que se publica en este periódico oficial Puerto-Rico, Noviembre 21 de 1887. — El A	del tabaco exportado por el puerto de la el día 16				
						Damas	Kilogs. / Kilogs.		
								1610	1570

les dos ó mas de las proposiciones presentadas se abrirá una puja oral entre sus autores que durará á lo mas quince minutos, adjudicándose provisionalmente por el Sr. Presidente al mejor postor.

5ª El mismo día del remate ó al siguiente lo mas tarde se remitirá á la Administración Central de Contribuciones y Rentas el acta de la subasta verificada.

6ª Con presencia de las mismas y á propuesta de dicha Administración Central, el Excmo. Sr. Intendente adjudicará definitivamente la finca al mejor postor cuya resolución le será comunicada por la Administración local, según dispone la regla 16 de la Circular de la Intendencia de 8 de Enero de 1885.

7ª El pago del remate podrá verificarse en efectivo metálico, ó en billetes del Tesoro amortizados ó en cupones vencidos de estos ó de los no amortizados, según dispone el artículo 7º de la Ley de presupuestos para este año económico, ó bien al contado ó a plazos que no podrán exceder de diez. Tanto el pago total del remate como el plazo al contado deberán satisfacerse dentro de los ocho días después de notificada la aprobación de la subasta al comprador, y al verificarse el ingreso de este último, deberán entregarse los correspondientes pagarés por los plazos que habrán de satisfacerse el mismo día de los años siguientes. En el caso de no verificarse el pago y otorgamiento de pagarés en dicho plazo, quedará anulada la adjudicación y el depósito para optar á la subasta á beneficio del Tesoro.

8ª Verificado el pago y entrega de pagarés en la forma expresada en la condición anterior, se dará posesión de la finca al adjudicatario, bien entendido que después de esta y a eptada no se admitirán reclamaciones sobre la superficie.

9ª El comprador podrá anticipar el pago de uno ó mas plazos en cuyo caso tendrá un beneficio de un 6 por ciento sobre el importe de cada uno.

10ª Será de cuenta del comprador é independiente del precio en que se adjudique la finca, los gastos del expediente, impuesto de derechos Reales, é inscripción en el Registro de la propiedad.

11ª La finca vendida quedará afectá al pago del precio en que haya sido adjudicada, así como las mejoras que en ellas se introduzcan, debiendo el comprador solicitar permiso de la Intendencia para traspasar su dominio hasta que haya verificado el completo pago de su importe.

12ª Terminado el acto de subasta se devolverán las cartas de pago de los depósitos a los que no se les hubiese adjudicado la finca, y la Administración Central hará lo mismo á la brevedad posible de los correspondientes á las adjudicaciones provisionales que no se

ala	CONSIGNATARIOS.	la Isla de Cuba
A. Romero y Co.		

Comisaría de Guerra de Puerto-Rico.

Intervención del material de Ingenieros.

Debiendo procederse á la adquisición de la cal apagada de 2ª clase, la idem viva, los ladrillos, maderas y pinturas por unidad de superficie que necesite la Comandancia de Ingenieros de esta Plaza durante el actual ejercicio, la cual ha de tener efecto por medio de proposiciones particulares, se convoca por el presente anuncio á dicho acto que tendrá lugar en esta Comisaría de Guerra, sita en Casa-blanca, á las dos y media de la tarde del día 23 de Diciembre próximo; en la inteligencia de que en la licitación regirá el pliego de condiciones y precios límites que se hallarán de manifiesto en la expresada Comisaría todos los días laborables de ocho a doce de la mañana.

La Junta que compone el Tribunal de subasta se reunirá media hora antes de la señalada para este acto ó sea á las dos de la tarde, con objeto de poder recibir las proposiciones que serán presentadas en pliegos cerrados y principiado el acto del remate no podrán recibirse mas proposiciones ni retirar las presentadas.

Puerto-Rico, 25 de Noviembre de 1887. — El Comisario de Guerra Interventor, *Eduardo Gonzalez.*

(5729)

3—2

Junta auxiliar de Cárceles

DE PUERTO-RICO.

SECRETARIA.

La Junta auxiliar en sesión celebrada ayer, acordó la provisión de la plaza de Médico de la Cárcel, con la gratificación de 30 pesos mensuales en favor de un

facultativo que no sea de los titulares, con la obligación de visitar diariamente a los presos y en casos urgentes las veces que sean necesarias.

Y señalado el plazo de quince días contados desde esta fecha, para la presentación de solicitudes, se avisa á los Sres. Médicos interesados para su conocimiento.

Puerto-Rico, 30 de Noviembre de 1887. — *José A. Fernandez Brignoni.* — V. B. — El Vice-presidente, *J. Gonzalez.* [5797]

3—1

RESUMEN

DE LAS

observaciones meteorológicas diarias

VERIFICADAS EN EL OBSERVATORIO DE LA JEFATURA DE OBRAS PUBLICAS

MES DE NOVIEMBRE.

Año de 1887.

DIAS.	Altura media del barómetro.		Temperatura media á la sombra.		Viento dominante.		Lluvia.		Estado del cielo.
	Milímetros.	Centigr.	Centigr.	Dirección.	Máxima intensidad.	Milímetros.	Grados centígr. métrico.		
28	757, 56	26, 50	NE.	4, 00	1, 70	6	Nubes.		
29	757, 95	26, 35	SE.	5, 33	..	12	Nublado.		
30	755, 51	26, 70	S.	4, 06	..	6	Idem.		

PROVIDENCIAS JUDICIALES.

DOY ENRIQUE DIAZ DE GUIJARRO, Juec de 1ª Instancia del Distrito de Cathedral y su partido judicial.

Por providencia de este día dictada en los ejecutivos seguidos por el Procurador Don Tomás Caballero á nombre de la Sociedad Anónima de Crédito Mercantil de esta Plaza, contra los Sres. Firpo Gausland & Co.

parte edificaria una superficie de... siete metros cuadrados con veinte y cuatro centésimos: consta dicho almacén de una sola planta dividida en dos departamentos, uno de Oficinas al frente que dá á la calle Real, con una longitud de nueve metros cincuenta centímetros de fondo y un ancho correspondiente al de todo el edificio al interior, ó sea doce metros noventa centímetros, y el resto del edificio destinado á almacén de azúcares: los muros de cerca, son de mampostería mixta y la techumbre de hierro galvanizado; el portaje es de hierro con enverjado adicional: existe adosado al edificio un puente de fabrica de ladrillo con baranda de hierro que le une con la calle de la Fuente y está tasado el almacén en nueve mil quinientos pesos.

Siendo de advertir que servirá de tipo para este segundo remate, la tasación antes indicada pero con el veinte y cinco por ciento de rebaja ó sea la suma de siete mil ciento veinte y cinco pesos. Los licitadores podrán acudir á la Escribanía del actuario á examinar los títulos de propiedad de estos bienes, previniéndose les que tendrán que conformarse con ellos y no podrán exigir ningunos otros, á tenor de lo que establece el artículo 1496 de la Ley de Enjuiciamiento civil.

Dicho almacén ha sido embargado como de la propiedad de los deudores y se vende para pagar á la sociedad actora la cantidad que aquellos le adeudan y las costas; debiendo celebrarse el remate el día veinte del próximo mes de Diciembre á las nueve de la mañana en este Juzgado, San Francisco 42, y en el Juzgado de Aguadilla, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo, luego de descontado el veinte y cinco por ciento como antes se indica, y debiendo hacer los postores la consignación del diez por ciento á que se refiere el artículo 1498 de la Ley citada.

Dado en Puerto-Rico á veinte y cuatro de Noviembre de mil ochocientos ochenta y siete. — *Enrique Diaz de Guizarro.* — El Escribano, *José M.ª Sanjuan.* 3—3

Al público hago saber: que en los autos ejecutivos seguidos por este Juzgado por el Procurador Don José Manuel Rossy y Guerra en representación de los Síndicos de la quiebra de la caja de ahorros de esta Capital contra Don Ebadio Saldaña sobre cobro de cuatro mil pesos treinta y seis centavos y sus intereses, se ha dispuesto sacar á pública subasta por término de veinte días, los bienes embargados como de la propiedad del último, consistentes en una estancia sita en el barrio del Mamey, término municipal de Gurabo, de vega, sobrevegas y alto, sembrado de pastos notinales y malezas, constante de ciento ochenta y una cuerdas, co-